



ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Zastupitelstvo města

3. jednání

datum konání: 30.05.2013

Přítomni: Bc. Ambrusová, Mgr. Beerová, Mgr. Bohdalová, Mgr. Carda, MUDr. Florián, Ing. Hermann, MUDr. Klosse, p. Kotlár, Ing. Kubal, Bc. Lobík, Ing. Luštický, Ing. Olšan, Ing.arch. Schinko, p. Šandera, p. Trnka, Mgr. Vachta, p. Vaněček, p. Vejskrab, MUDr. Vorel, p. Vozábal, Ing. Zikmundová, p. Zunt

Omluven: Mgr. Florián

Program jednání:

Pořadí	Název
1.	Zahájení, úvodní volby, program
2.	Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města
3.	Závěrečný účet města Český Krumlov za rok 2012
4.	Zpráva o hospodaření města k 30.4.2013
5.	Petice občanů Nových Dobrkovic - snížení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí
6.	Novela obecně závazné vyhlášky o stanovení míst, na kterých je provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her zakázáno
7.	OZV o zákazu konzumace alkoholu na veřejnosti a o zákazu žebrání
8.	Přidělení finančních prostředků z rozpočtu města Program podpory zahraniční spolupráce města Český Krumlov pro rok 2013
9.	Cena města Český Krumlov za rok 2012
10.	Hospodaření dobrovolného svazku měst a obcí UNESCO za rok 2012
11.	Poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města - podpory sociálních služeb Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Český Krumlov, IČ: 425869, na úhradu nájemného nebytových prostor v roce 2013
12.	Rozdělení státní finanční podpory na obnovu kulturních památek poskytované v Programu regenerace městské památkové rezervace Český Krumlov a městské památkové zóny Plešivec a povinné podíly města Český Krumlov.
13.	Vydání změny č.14 ÚPO města Český Krumlov v lokalitě Ptačí Hrádek
14.	Kino - výběrové řízení na pronájem
15.	Drobné sakrální stavby - nález
16.	Prodej budovy DPS Plešivec
17.	Prodej pozemků parc.č. 1343/2 a 1343/6 v k.ú. Český Krumlov
18.	Prodej pozemku parc. č. 18/6 v k. ú. Český Krumlov
19.	Prodej pozemku části parc. č. 1306/5 v k.ú. Český Krumlov
20.	Účetní závěrka za rok 2012 a vypořádání hospodářského výsledku

21. Návrh na prodloužení doby nájmu nájemcům nebytových prostor v objektech Horní čp. 157, Náměstí Svornosti čp. 2 a Masná 129 společností NA-VE s.r.o. a Torvinper s.r.o.
 22. Dotazy dle § 10 Jednacího řádu ZM
 23. Různé
-

1. Zahájení, úvodní volby, program

Zastupitelstvo města

1) Mgr. Carda:

- přivítal přítomné a zahájil zasedání Zastupitelstva města Český Krumlov
- jednání bylo řádně svoláno i vyhlášeno, takže z formálních důvodů našemu jednání nic nebrání
- konstatuji, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva
- zastupitelstvo města je tedy usnášeníschopné
- rada města připravila pro toto jednání návrh programu, který jste obdrželi společně s pozvánkou na dnešní jednání
- navrhuji stáhnout z programu jednání bod č. 21 "Návrh na prodloužení doby nájmu nájemcům nebytových prostor v objektech Horní č.p. 157, náměstí Svornosti č.p. 2 a Masná 129 společností NA-VE s.r.o. a Torvinper s.r.o.

p. Kotlár: navrhuji stáhnout z programu jednání bod č. 7 "OZV o zákazu konzumace alkoholu na veřejnosti a o zákazu žebrání"

- hlasování o návrhu p. Kotlára: pro 2 proti 11 zdržel 8, návrh nebyl přijat

Hlasování pro schválení programu: pro 21 proti 0 zdržel 0, návrh přijat

Návrhová komise: Ing. Kubal, p. Vozábal, p. Kotlár

Hlasování pro schválení návrhové komise: pro 18 proti 0 zdržel 3, návrh přijat

Ověřovatelé: p. Zunt, p. Šandera

Hlasování pro schválení ověřovatelů zápisu: pro 19 proti 0 zdržel 2, návrh přijat

Zapisovatelky: Jana Soudková, Petra Kopečná

2. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města

Usnesení č. 0033/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva města Český Krumlov z jednání dne 28.03.2013.

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0033/ZM3/2013

3. Závěrečný účet města Český Krumlov za rok 2012

Usnesení č. 0034/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) bere na vědomí

a) Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2012.

b) Přehled hospodaření města Český Krumlov za rok 2012.

c) Vyúčtování finančních vztahů k organizacím města, ke státnímu rozpočtu, státním fondům a rozpočtu kraje a vyúčtování hospodářské činnosti.

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

2) schvaluje

a) vyjádření souhlasu s celoročním hospodařením města Český Krumlov za rok 2012 dle §17 odst.7 písm.a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, **bez výhrad**,

b) vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti i z vedlejší hospodářské činnosti města Český Krumlov takto : převedení na účet 432 - Nerozdělený zisk z minulých let.

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0034/ZM3/2013

4. Zpráva o hospodaření města k 30.4.2013

Usnesení č. 0035/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) bere na vědomí

zprávu o hospodaření města k 30.4.2013

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0035/ZM3/2013

5. Petice občanů Nových Dobrkovic - snížení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí

Usnesení č. 0036/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) neschvaluje

vydání obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Český Krumlov č.3/2008, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí, ve znění obecně závazné vyhlášky č.6/2009, ve znění dle důvodové zprávy.

Hlasování o usnesení: Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 3

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0036/ZM3/2013

6. Novela obecně závazné vyhlášky o stanovení míst, na kterých je provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her zakázáno

MUDr. Vorel: protinávrh, odložit materiál a projednat na dalším jednání ZM

- Hlasování o protinávru MUDr. Vorla: pro 4 proti 2 zdržel 15, návrh nebyl přijat

Usnesení č. 0051/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

vydání obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Český Krumlov č.3/2011 o stanovení míst, na kterých je provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her zakázáno ve znění dle důvodové zprávy.

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 4

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0051/ZM3/2013

7. OZV o zákazu konzumace alkoholu na veřejnosti a o zákazu žebrání

Mgr. Bohdalová: návrh hlasovat o každém usnesení odděleně

- Hlasování o návrhu Mgr. Bohdalové: pro 12 proti 0 zdržel 10, návrh přijat.

Usnesení č. 0037/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) vydává

obecně závaznou vyhlášku o zákazu konzumace alkoholu na veřejnosti ve znění dle přílohy č. 1,

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 1, Zdržel se: 4

Schválen.

2) vydává

obecně závaznou vyhlášku o zákazu vyzývání k poskytnutí daru (aktivního žebrání) ve znění dle přílohy č. 2.

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 1, Zdržel se: 2

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0037/ZM3/2013

8. Přidělení finančních prostředků z rozpočtu města Program podpory zahraniční spolupráce města Český Krumlov pro rok 2013

Usnesení č. 0038/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

přidělení finančních prostředků z orj. 02, org. 68 (Program podpory zahraniční spolupráce) na základě vyhodnocení výzvy Programu podpory zahraniční spolupráce města Český Krumlov pro rok 2013 v celkové výši 70.000 Kč následovně (žadatel, IČ, projekt, finanční příspěvek):

- Sdružení pro rozvoj ZUŠ v Českém Krumlově, IČ: 69114382, Český Krumlov
- Slovenj Gradec, 30.000 Kč

- MPS Perchta, IČ: 60084235, Setkání pěveckých sborů Visegrádské čtyřky,
25.000 Kč

- Centrum pro pomoc dětem a mládeži o. p. s., IČ: 25158058, Přeshraniční
spolupráce mládeže, 15.000 Kč

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0038/ZM3/2013

9. Cena města Český Krumlov za rok 2012

Usnesení č. 0039/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

udělení Ceny města Český Krumlov za rok 2012 dle důvodové
zprávy

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 1
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0039/ZM3/2013

10. Hospodaření dobrovolného svazku měst a obcí UNESCO za rok 2012

Zastupitelstvu města Český Krumlov (dále ZM) je předložen materiál v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů), § 39 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (finanční hospodaření svazku obcí).

Usnesení č. 0040/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) bere na vědomí

závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO, IČ: 70963452 za rok 2012

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0040/ZM3/2013

11. Poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města - podpory sociálních služeb Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Český Krumlov, IČ: 425869, na úhradu nájemného nebytových prostor v roce 2013

Usnesení č. 0041/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

poskytnutí neinvestičního příspěvku Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Český Krumlov, IČ: 425869 na částečnou úhradu nájemného za rok 2013 - na nájem nebytových prostor – v objektech Vyšný č. p. 48 a Nemocniční č. p. 586, Český Krumlov, za rok 2013 v celkové výši 70.000,-- Kč v souladu s usnesením RM č. 534/34/2003 ze dne 6.10.2003.

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0041/ZM3/2013

12. Rozdělení státní finanční podpory na obnovu kulturních památek poskytované v Programu regenerace městské památkové rezervace Český Krumlov a městské památkové zóny Plešivec a povinné podíly města Český Krumlov

Usnesení č. 0042/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

a) návrh na rozdělení finančních prostředků poskytnutých Ministerstvem kultury ČR v rámci Programu regenerace Městské památkové rezervace Český Krumlov pro rok 2013 ve výši 935.000,- Kč a dále rozdělení finančních prostředků z rozpočtu města Český Krumlov určených na povinné podíly města ve výši 171.916,-Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 2.

b) návrh na rozdělení finančních prostředků poskytnutých Ministerstvem kultury ČR v rámci Programu regenerace Městské památkové zóny Český Krumlov Plešivec pro rok 2013 ve výši 400.000,- Kč a dále rozdělení finančních prostředků z rozpočtu města Český Krumlov určených na povinné podíly města ve výši 24.167,-Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 3.

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0042/ZM3/2013

13. Vydání změny č.14 ÚPO města Český Krumlov v lokalitě Ptačí Hrádek

Usnesení č. 0043/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

vydání změny č.14 územního plánu obce (města) Český Krumlov v lokalitě Ptačí Hrádek dle příloh č.2.-7.

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0043/ZM3/2013

14. Kino - výběrové řízení na pronájem

Usnesení č. 0044/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

smlouvu o poskytnutí finanční podpory ve výši 750.000,- Kč/rok na zajištění veřejné služby dle účelu nájmu společnosti Tarstia s.r.o., IČ 280 95 260 v předloženém znění

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 1
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0044/ZM3/2013

15. Drobné sakrální stavby - nález

Usnesení č. 0045/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

zveřejnění nálezu drobných sakrálních staveb na území obce Český Krumlov v souladu s § 135 zák. 40/1964 Sb. v rozsahu přílohy č.1 důvodové zprávy

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0045/ZM3/2013

16. Prodej budovy DPS Plešivec

Usnesení č. 0046/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

prodej budovy Plešivec čp. 74 (objekt k bydlení) na parc. č. 572 a dále parc. č. 572 (zast. plocha a nádvoří) o výměře 328 m² vše k. ú. a obci Český Krumlov, část obce Plešivec za kupní cenu 5.450.000 Kč panu F. K. XXXX XXX XX XXXX, XXX, Český Krumlov, dle důvodové zprávy

Hlasování o usnesení: Pro: 18, Proti: 1, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0046/ZM3/2013

17. Prodej pozemků parc.č. 1343/2 a 1343/6 v k.ú. Český Krumlov

Usnesení č. 0047/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) oznamuje

záměr prodeje pozemků parc.č. 1343/2 o výměře 3 m² v k.ú. Český Krumlov a parc.č. 1343/6 o výměře 4 m², oddělené z p.p.č. 1343/1 v k.ú. Český Krumlov geometrickým plánem č. 3562-07/2013 za kupní cenu 3.500,- Kč, t.j. 500,-Kč/ m²

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0047/ZM3/2013

18. Prodej pozemku parc. č. 18/6 v k. ú. Český Krumlov

Usnesení č. 0048/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

prodej pozemku parc. č. 18/6 - ostatní plocha v k. ú. Český Krumlov o výměře 2 m² oddělené z parc. č. 18/1 - ostatní plocha dle geometrického plánu č. 3542-330/2012 společnosti Jednota družstvo spotřebitelů v Kaplici, IČ 00031861 za kupní cenu 2.000 Kč

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0048/ZM3/2013

19. Prodej pozemku části parc. č. 1306/5 v k.ú. Český Krumlov

Usnesení č. 0049/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) neschvaluje

záměr města prodat pozemek část parc. č. 1306/5 v k. ú. Český Krumlov o výměře 10 m² z toho důvodu, že se jedná o veřejné prostranství

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0049/ZM3/2013

20. Účetní závěrka za rok 2012 a vypořádání hospodářského výsledku

Usnesení č. 0050/ZM3/2013:

Zastupitelstvo města

1) bere na vědomí

předloženou roční účetní závěrku ČKRF spol. s r. o., IČ 423 961 82 za rok 2012 a doporučuje RM při výkonu působnosti jediného společníka této společnosti schválit: roční účetní závěrku společnosti za rok 2012 s hospodářským výsledkem – ziskem ve výši - 391 000 Kč, návrh jednatelů na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2012 – o zisk ve výši 391 000 Kč snížit neuhrazenou ztrátu minulých let

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0050/ZM3/2013

21. Návrh na prodloužení doby nájmu nájemcům nebytových prostor v objektech Horní čp. 157, Náměstí Svornosti čp. 2 a Masná 129 společně s NA-VE s.r.o. a Torvinper s.r.o.

Zastupitelstvo města

1) bere na vědomí

a) že dosavadní nájemce Torvinper s.r.o., IČ 28 37 22 55 požádala o prodloužení nájmu nebytových prostor v domě čp. 157 Horní ul., Český Krumlov (Krčma Šatlava), sjednaného na dobu určitou do 31.12.2015, na dobu do 31.12.2023 a doporučuje pronajímateli Českokrumlovskému rozvojovému fondu s.r.o., IČO 42396182 prodloužit tento nájem do 31.12.2023 za stávajících nájemních podmínek, vyjma výše nájemného, které bude zvýšeno o částku 45 000 Kč bez DPH ročně, počínaje dnem uzavření dodatku k nájemní smlouvě o jejím prodloužení, za podmínky, že nájemce bude mít splněny všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy.

b) že dosavadní nájemce NA-VE s.r.o., IČ 26 10 22 18 požádal o prodloužení nájmu nebytových prostor

- v domě čp. 2, nám. Svornosti, Český Krumlov (Restaurace Maštal,) sjednaného na dobu určitou do 31.12.2015,

- v domě čp. 2, nám. Svornosti, Český Krumlov (Penzion Maštal), sjednaného na dobu určitou do 31.1.2019,

v domě čp. 129, Masná, Český Krumlov (Penzion Thállertův dům) sjednaného na dobu určitou do 31.1.2019,

na dobu do 31.12.2023 a doporučuje pronajímateli Českokrumlovskému rozvojovému

fondy s.r.o, IČO 42396182 prodloužit tyto nájmy do 31.12.2023 za stávajících nájmných podmínek, za podmínky, že nájemce bude mít splněny všechny povinnosti vyplývající z nájmných smluv.
Materiál stažen z jednání.

22. Dotazy dle § 10 Jednacího řádu ZM

Zastupitelstvo města – bez připomínek

23. Různé

Zastupitelstvo města

- 1) a) Protipovodňová opatření na řece Vltavě - informace
- b) Otáčivé hlediště - informace
- c) Projekt "Kláštery"
- d) Vyhláška o omezení provozní doby hostinských zařízení
- e) Nápis a názvy provozoven v cizích jazycích - připomínka
- f) Serpentina - připomínka je špatné zádlažbě
- g) Soudní spor s bývalým vedoucím OVV - informace

Úkol pro:

MěÚ : poskytnout všem členům zastupitelstva města návrh obecně závazné vyhlášky k omezení provozní doby restauračních a hostinských zařízení.

Termín: 06.06.2013

Zapsala: Petra Kopečná, Jana Soudková

Schválil:

.....
Mgr. Dalibor Carda v.r.
starosta města

.....
Ing. Jitka Zikmundová, MBA v.r.
místostarostka města

Ověřovatelé:

.....
Petr Šandera
zastupitel

.....
Tomáš Zunt
zastupitel

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.