



## ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Zastupitelstvo města

5. jednání

datum konání: 04.10.2016

---

**Přítomni:** Mgr. Dalibor Carda  
Ing. Josef Hermann  
Mgr. Ivana Ambrusová  
Mgr. Bohumil Florián  
MUDr. Jindřich Florián  
Mgr. Bc. Oldřich Hluško  
MVDr. Libor Janouch  
MUDr. Jiří Klosse  
Mgr. Roman Kneifl  
Milan Kotlár  
Bc. Martin Lobík  
Miroslav Máče  
Ing. Jiří Olšan  
Petr Šandera  
Rudolf Vejskrab  
MUDr. Jan Vorel  
Jan Vozábal  
Libor Zahradník  
Ing. Jitka Zikmundová, MBA  
Tomáš Zunt

### Program jednání:

Pořadí	Název
1.	Zahájení, úvodní volby, program
2.	Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města
3.	Rozpočtový výhled města Český Krumlov na roky 2017-2019
4.	Stanovení koeficientu daně z nemovitostí - Nové Dobrkovice
5.	Program podpory kultury města Český Krumlov pro rok 2016 - výsledky 2. výzvy
6.	Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Český Krumlov - návrh úprav
7.	Vydání regulačního plánu (RP) Domoradice-jih
8.	Koupě pozemkové parcely 552/38, k.ú. Český Krumlov - Bytové družstvo Český Krumlov
9.	Dodatek ke kupní smlouvě reg.č. 545/2016/OSM ze dne 29.6.2016
10.	Prodej pozemků 814/1, 814/3 a 824/1 vše v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě a odkoupení části pozemku parc.č. 820/1 v k.ú. Český Krumlov městem Český Krumlov

11. Prodej pozemků parc.č.1061/12, 1061/33 a 1343/14 vše v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě
  12. Prodej části pozemku parc.č.37/15 v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě
  13. Návrh Strategického plánu města Český Krumlov
  14. Dotazy dle § 10 Jednacího řádu ZM
  15. Různé
- 

## **1. Zahájení, úvodní volby, program**

### **1) Předsedající:**

- přivítal přítomné a zahájil zasedání Zastupitelstva města Český Krumlov
- jednání bylo řádně svoláno i vyhlášeno, takže z formálních důvodů našemu jednání nic nebrání
- záznam z jednání zastupitelstva je přenášen on-line
- konstatují, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva
- zastupitelstvo města je tedy usnášeníschopné
- rada města připravila pro toto jednání návrh programu, který jste obdrželi společně s pozvánkou na dnešní jednání

*Hlasování pro schválení programu jednání: pro 20 proti 0 zdržel 0*

**Návrhová komise ve složení: Mgr. Ivana Ambrusová, Mgr. Roman Kneifl, Ing. Jiří Olšan**

*Hlasování pro schválení návrhové komise: pro 19 proti 0 zdržel 1, návrh byl přijat*

**Ověřovatelé: Jan Vozábal, Bc. Martin Lobík**

*Hlasování pro schválení ověřovatelů zápisu: pro 19 proti 0 zdržel 1, návrh byl přijat*

**Zapisovatelky: Jiřina Hanicová, Jana Soudková**

---

## **2. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města**

### **Usnesení č. 0073/ZM5/2016:**

**Zastupitelstvo města**

**bere na vědomí**

zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva města Český Krumlov z jednání 25. srpna 2016

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

*Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0073/ZM5/2016*

---

## **3. Rozpočtový výhled města Český Krumlov na roky 2017-2019**

### **Usnesení č. 0074/ZM5/2016:**

**Zastupitelstvo města**

**schvaluje**

rozpočtový výhled města Český Krumlov na roky 2017-2019 dle přílohy č.2

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 1

Schválen.

*Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0074/ZM5/2016*

---

#### 4. Stanovení koeficientu daně z nemovitostí - Nové Dobrkovice

**Usnesení č. 0075/ZM5/2016:**

**Zastupitelstvo města  
neschvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.3/2008, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí, ve znění obecně závazné vyhlášky č.6/2009 dle přílohy č.3.

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Schválen.

*Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0075/ZM5/2016*

---

#### 5. Program podpory kultury města Český Krumlov pro rok 2016 - výsledky 2. výzvy

**Usnesení č. 0076/ZM5/2016:**

**Zastupitelstvo města  
schvaluje**

přidělení finančních prostředků z org. 41 (Program podpory kultury) Sdružení rodičů a přátel českokrumlovského dětského sboru, IČ: 27036821 na projekt "Medvíďata na soutěži dětských sborů" ve výši 12.000 Kč.

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Schválen.

*Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0076/ZM5/2016*

---

#### 6. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Český Krumlov - návrh úprav

**Usnesení č. 0077/ZM5/2016:**

**Zastupitelstvo města  
schvaluje**

úpravy Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Český Krumlov dle důvodové zprávy a přílohy č. 2

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Schválen.

*Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0077/ZM5/2016*

---

#### 7. Vydání regulačního plánu (RP) Domoradice-jih

**Protinávrh Ing. Máčeho:** schválit vydání regulačního plánu "RP Domoradice - jih v rozsahu I. - IV. etapy", včetně rozhodnutí o námitkách, dle přílohy č.2

*Ing. Miroslav Máče, CSc., Ph.D. oznámil střet zájmů v projednávaném bodě a opustil místnost.*

Hlasování o usnesení: Pro: 2, Proti: 16, Zdržel se: 0, návrh nebyl přijat

**Usnesení č. 0078/ZM5/2016:**

**Zastupitelstvo města**

**schvaluje**

vydání regulačního plánu "RP Domoradice - jih", včetně rozhodnutí o námitkách, dle přílohy č.2

Hlasování o usnesení: Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 2

Schválen.

*Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0078/ZM5/2016*

---

**8. Koupě pozemkové parcely 552/38, k.ú. Český Krumlov - Bytové družstvo Český Krumlov**

- *Ing. Josef Hermann oznámil střet zájmů v projednávaném bodě.*

**Usnesení č. 0079/ZM5/2016:**

**Zastupitelstvo města**

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy s Bytovým družstvem Český Krumlov, IČ 000 38 041 na odkoupení pozemkové parcely č. 552/38 v katastrální území a obci Český Krumlov ve znění přílohy č. 2 materiálu.

Hlasování o usnesení: Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1

Schválen.

*Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0079/ZM5/2016*

---

**9. Dodatek ke kupní smlouvě reg.č. 545/2016/OSM ze dne 29.6.2016**

**Usnesení č. 0080/ZM5/2016:**

**Zastupitelstvo města**

**schvaluje**

uzavření dodatku ke kupní smlouvě reg.č. 545/2016/OSM ze dne 29.6.2016, kterým se upravuje článek II. zmíněné smlouvy ve smyslu uvedení správné výše kupní ceny, t.j. 27.200,- Kč navýšené o DPH v zákonem stanovené výši.

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

*Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0080/ZM5/2016*

---

**10. Prodej pozemků 814/1, 814/3 a 824/1 vše v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě a odkoupení části pozemku parc.č. 820/1 v k.ú. Český Krumlov městem Český Krumlov**

**Protinávrh p. Šandery:** odložit rozhodnutí ZM ve věci prodeje pozemků parc. č. 814/1, 814/3 a 824/1 vše v k. ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě a odkoupení části pozemku parc. č. 820/1 v k. ú. Český Krumlov městem Český Krumlov.

**Usnesení č. 0081/ZM5/2016:**

**Zastupitelstvo města**

**odkládá**

rozhodnutí ZM ve věci prodeje pozemků parc. č. 814/1, 814/3 a 824/1 vše v k. ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě a odkoupení části pozemku parc. č. 820/1 v k. ú. Český Krumlov městem Český Krumlov

Úkol pro:

Ing. Dagmar Balcarová, vedoucí odboru správy majetku: vést jednání s panem Bártlem o možnosti odkoupení pozemku v rozsahu dle varianty č. 1 územní studie "Stráž nad Fialkovou ulicí".

Termín: 15.12.2016

Hlasování o usnesení: Pro: 18, Proti: 1, Zdržel se: 0

Schválen.

*Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0081/ZM5/2016*

---

**11. Prodej pozemků parc.č.1061/12, 1061/33 a 1343/14 vše v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě**

**Usnesení č. 0082/ZM5/2016:**

**Zastupitelstvo města**

**oznamuje**

záměr prodeje pozemků parc.č. 1061/12 a nově vzniklých parcel č. 1061/33 a 1343/14 dle geometrického plánu č. 3927-23/2016 o souhrnné výměře 109m<sup>2</sup> vše v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě, dle předloženého materiálu za kupní cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup>, stanovenou znaleckým posudkem č.7011-18/16 znalce Jana Jakeše, jako cenu v místě a čase obvyklou, navýšenou o DPH v zákonem stanovené výši

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

*Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0082/ZM5/2016*

---

**12. Prodej části pozemku parc.č.37/15 v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě**

**Usnesení č. 0083/ZM5/2016:**

**Zastupitelstvo města**

**oznamuje**

záměr prodeje části pozemku parc.č. 37/15 v k.ú. Český Krumlov v rozsahu cca 47 m<sup>2</sup> (podle předloženého zákresu) konkrétní fyzické osobě dle předloženého materiálu za kupní cenu určenou znaleckým posudkem, vyhotoveným na náklady kupujícího, jako cenu v místě a čase obvyklou, navýšenou o DPH v zákonem stanovené výši.

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

*Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0083/ZM5/2016*

### 13. Návrh Strategického plánu města Český Krumlov

**Usnesení č. 0084/ZM5/2016:**

**Zastupitelstvo města**

**schvaluje**

Strategický plán města Český Krumlov v předloženém znění

Hlasování o usnesení: Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

*Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0084/ZM5/2016*

---

### 14. Dotazy dle § 10 Jednacího řádu ZM

- 1) **Zpráva o výsledku externího auditu obchodní společnosti Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r .o. - dotaz MVDr. Janouch**

*Mgr. Rouče, tajemník MěÚ informoval, že zpráva byla distribuována všem členům Zastupitelstva města na jednání dne 25. srpna 2016, výsledky budou projednány na jednání rady města (VH ČKRF, spol. s r. o.) a bude zpracována a zveřejněna tisková zpráva. Zastupitelé města budou informováni o termínu dalšího projednávání.*

---

### 15. Různé

- 1) **Výsledky externího auditu obchodní společnosti Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r.o. - dotaz Ing. Novák**

*Ing. Novák (pracovní skupina pro přípravu auditů) vznesl požadavek na předložení závěrů provedeného auditu*

- 2) **Kultura v Českém Krumlově - podnět p. Vl. Votřel (občan)**

*Pan Votřel se dotázal na význam a přínos natáčení reklamy pro město Český Krumlov.*

- 3) **Ministerstvo vnitra - zákaz udělování výjimek z rušení nočního klidu po 22.00 hodině - dotaz p. Kotlár**

*Město Český Krumlov má platnou Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2013 o stanovení doby nočního klidu.*

- 4) **Rozpočet města Český Krumlov pro 2017 - podnět p. Šandera**

*Pan Šandera navrhl zřídit finanční položku v rozpočtu města na podporu mimořádně nadaných dětí a mládeže. Tato problematika je již zpracovávána při zpracovávání návrhu nového rozpočtu.*

- 5) **Komunikace ve Vyšném, neuspokojivý stav pravé části krajnice - podnět Mgr. Kneifl**

*Mgr. Kneifl požádal o zařazení terénních úprav krajnice komunikace do plánu oprav a rekonstrukcí vedený odborem investic.*

**6) Výsledky externího auditu obchodní společnosti ČKRF, spol. s r. o. - způsob zveřejnění výsledků - dotaz p. Hodbod'**

Město Český Krumlov zpracovává tiskovou zprávu, která bude v nejbližších dnech zveřejněna.

---

**Zapsala:** Jiřina Hanicová  
Jana Soudková

**Schválil:**

.....  
**Mgr. Dalibor Carda**  
*starosta města*

.....  
**Ing. Josef Hermann**  
*místostarosta města*

**Ověřovatelé:**

.....  
**Bc. Martin Lobík**  
*zastupitel města*

.....  
**Jan Vozábal**  
*zastupitel města*

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.