



ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Zastupitelstvo města

6. jednání

datum konání: 16.11.2016

Přítomni: Mgr. Ivana Ambrusová, Mgr. Dalibor Carda, Mgr. Bohumil Florián, MUDr. Jindřich Florián, Ing. Josef Hermann, Mgr. Bc. Oldřich Hluško, MVDr. Libor Janouch, MUDr. Jiří Klosse, Mgr. Roman Kneifl, Milan Kotlár, Bc. Martin Lobík, Ing. Miroslav Máče, CSc., Ph.D., Vojtěch Němec, BBA, Ing. Jiří Olšan, Ing. arch. Robin Schinko, Petr Šandera, Rudolf Vejskrab, MUDr. Jan Vorel, Jan Vozábal, Libor Zahradník, Tomáš Zunt

Omluveni: Zoja Králová, Ing. Jitka Zikmundová, MBA

Program jednání:

Pořadí	Název
1.	Zahájení, úvodní volby, program
2.	Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města
3.	Euroregion Šumava - Jihozápadní Čechy - návrh na ukončení členství města Český Krumlov
4.	Zpráva o hospodaření města Český Krumlov k 30. 09. 2016
5.	Rozpočtová opatření č. 80 - 84
6.	Rozšíření účelu poskytnutého příspěvku - DPS, o.p.s.
7.	Žádost Městského divadla o navýšení dotace
8.	Žádost Městské knihovny o zvýšení příspěvku
9.	Žádost FK Slavoj Český Krumlov o poskytnutí příspěvku
10.	Obecně závazná vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Český Krumlov
11.	Vydání Změny č.17 ÚPO Český Krumlov
12.	Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace Český Krumlov a Programu regenerace městské památkové zóny Český Krumlov-Plešivec a zařazení akcí obnovy kulturních památek do Anketního dotazníku Ministerstva kultury Č.R. za město Český Krumlov pro rok 2017
13.	Prodej části pozemku parc.č.167/1 v k.ú. Přísečná-Domoradice konkrétní fyzické osobě
14.	Prodej části pozemku parc.č.1305/1 v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě
15.	Prodej části pozemku parc.č.1306/1 v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě
16.	Prodej části pozemku parc.č.1696/1 v k.ú. Spolí-Nové Spolí konkrétní fyzické osobě
17.	Směna části pozemku parc.č.701/4 v k.ú.Český Krumlov za část pozemku parc.č. 220 v k.ú. Přísečná-Domoradice
18.	Prodej pozemků p.p.č. 890/7 a p.p.č. 881/10 v k. ú. Přísečná - Domoradice a p.p.č. 630/57 v k. ú. Vyšný
19.	Prodej části pozemků parc.č.1305/1 a 1325/4 v k.ú.Český Krumlov
20.	Žádost Jihočeského kraje o podepsání darovací smlouvy na pozemek
21.	Pronájem prostoru sloužícího k podnikání v domě čp.28, Radniční, Český Krumlov.

22. Prodloužení doby nájmu prostor určených k podnikání v domě čp. 6, Latrán, Český Krumlov.
 23. Audit ČKRF, spol. s r.o.
 24. Dotazy dle § 10 Jednacího řádu ZM
 25. Různé
-

1. Zahájení, úvodní volby, program

1) Předsedající:

- přivítal přítomné a zahájil zasedání Zastupitelstva města Český Krumlov,
- jednání bylo řádně svoláno i vyhlášeno, takže z formálních důvodů našemu jednání nic nebrání,
- záznam z jednání zastupitelstva je přenášen on-line,
- konstatuji, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva,
- zastupitelstvo města je tedy usnášeníschopné,
- dnešního dne složil slib člena Zastupitelstva města Český Krumlov pan Ing. arch. Robin Schinko, který se stal členem Zastupitelstva města Český Krumlov ke dni 24.6.2016 a převzal tak uvolněný mandát člena ZM, vzniklý rezignací JUDr. Evy Zajíčkové, Ph.D.,
- rada města připravila pro toto jednání návrh programu, který jste obdrželi společně s pozvánkou na dnešní jednání,
- dodatečně byl zařazen bod programu: „Rozšíření účelu poskytnutého příspěvku – DPS, o.p.s.“ Materiál k tomuto bodu jednání byl zastupitelům zaslán elektronicky. Návrh na přesunutí tohoto bodu jednání v programu na šesté pořadí, tj. za bod jednání „Rozpočtová opatření č. 80 – 84“.

*Hlasování pro schválení programu jednání v upraveném znění:
pro 20, proti 0, zdržel 0, návrh byl přijat*

**Návrhová komise ve složení: MUDr. Jiří Klosse, MUDr. Jan Vorel,
Mgr. Bohumil Florián**

Hlasování pro schválení návrhové komise: pro 19 proti 0 zdržel 1, návrh byl přijat

Ověřovatelé: Mgr. Ivana Ambrusová, Ing. Miroslav Máče, CSc., Ph.D.

Hlasování pro schválení ověřovatelů zápisu: pro 20 proti 0 zdržel 0, návrh byl přijat

Zapisovatelky: Jiřina Hanicová, Jana Soudková

2. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města

Usnesení č. 0085/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva města Český Krumlov z jednání 4. října 2016

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0085/ZM6/2016

3. Euroregion Šumava - Jihozápadní Čechy - návrh na ukončení členství města Český Krumlov

Usnesení č. 0086/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

schvaluje

vystoupení města Český Krumlov ze sdružení Euroregion Šumava - Jihozápadní Čechy, IČ: 47261102 ke dni 31. 12. 2016

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0086/ZM6/2016

4. Zpráva o hospodaření města Český Krumlov k 30. 09. 2016

Usnesení č. 0087/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o hospodaření města Český Krumlov k 30. 09. 2016.

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 1

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0087/ZM6/2016

5. Rozpočtová opatření č. 80 - 84

Usnesení č. 0088/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 80 - rozpočtové zapojení přijaté investiční dotace z MMR, předpokládaných příjmů záloh na energie a příjmů z pronájmů pozemků v celkovém objemu 2.723 tis. Kč za účelem rozpočtového pokrytí provozních výdajů v areálu klášterů dle důvodové zprávy.

rozpočtové opatření č. 81 - rozpočtové zapojení přijatého investičního příspěvku a snížení rozpočtu na reko kanalizací za účelem navýšení rozpočtu na reko komunikací, opěrných zdí o 500 tis. Kč, vše v rámci plánu obnovy VaK, dle důvodové zprávy.

rozpočtové opatření č. 82 - rozpočtové přesuny v rámci odboru investic v celkovém objemu 795 tis. Kč za účelem pokrytí zvýšených výdajů dle důvodové zprávy.

rozpočtové opatření č. 83 - snížení rozpočtu určeného na PD Skalní svah Plešivec o 460 tis. Kč za účelem navýšení rozpočtu na studii odtokové poměry ČK - Klet' dle důvodové zprávy.

rozpočtové opatření č. 84 - snížení rozpočtu určeného na příspěvek pro ČSAD ve výši 300 tis. Kč za účelem navýšení rozpočtu na čištění ulic a zimní údržbu komunikací dle důvodové zprávy.

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0088/ZM6/2016

6. Rozšíření účelu poskytnutého příspěvku - DPS, o.p.s.

Usnesení č. 0089/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

schvaluje

rozšíření účelu poskytnutého příspěvku dle usnesení č.0065/ZM4/2016 ze dne 25.8.2016 Domům s pečovatelskou službou, o.p.s., IČO: 25154389 dle důvodové zprávy.

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 1
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0089/ZM6/2016

7. Žádost Městského divadla o navýšení dotace

Protinávrh p. Šandery: revokovat usnesení Zastupitelstva města Český Krumlov č. 118/7/2009 ze dne 27.8.2009

Hlasování o usnesení: Pro: 4, Proti: 11, Zdržel se: 6, návrh nebyl přijat

Usnesení č. 0090/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

poskytnutí příspěvku Městskému divadlu, o.p.s., IČO:65006267, ve výši 6 227 000,- Kč na provoz areálu Klášterů Český Krumlov

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 2
Schválen.

2) schvaluje

rozpočtové opatření na financování tohoto příspěvku ze zvýšených daňových příjmů dle důvodové zprávy

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 2
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0090/ZM6/2016

8. Žádost Městské knihovny o zvýšení příspěvku

Usnesení č. 0091/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

schvaluje

navýšení příspěvku Městské knihovně v Českém Krumlově, p.o., IČ:00070564, o částku ve výši 24 000,-Kč dle důvodové zprávy

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0091/ZM6/2016

9. Žádost FK Slavoj Český Krumlov o poskytnutí příspěvku

Usnesení č. 0092/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

schvaluje

poskytnutí příspěvku FK Slavoj Český Krumlov, z.s., IČO: 15789918, ve výši 24 057,- Kč na financování projektu "Regenerace hřišť FK Slavoj Český Krumlov"

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0092/ZM6/2016

10. Obecně závazná vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Český Krumlov

Usnesení č. 0093/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

schvaluje

obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Český Krumlov, ve znění dle přílohy č. 2 materiálu

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0093/ZM6/2016

11. Vydání Změny č.17 ÚPO Český Krumlov

Usnesení č. 0094/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

schvaluje

vydání Změny č.17 ÚPO Český Krumlov v lokalitě Horní Brána - křižovatka ulic Kaplická a Polská, dle příloh č. 2 - 8.

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0094/ZM6/2016

12. Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace Český Krumlov a Programu regenerace městské památkové zóny Český Krumlov-Plešivec a zařazení akcí obnovy kulturních památek do Anketního dotazníku Ministerstva kultury Č.R. za město Český Krumlov pro rok 2017

Usnesení č. 0095/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

aktualizaci Programu regenerace Městské památkové rezervace Český Krumlov pro rok 2017 a zařazení jednotlivých akcí obnovy kulturních památek do Anketního dotazníku MK ČR za město Český Krumlov pro rok 2017, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2.

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 1
Schválen.

2) schvaluje

aktualizaci Programu regenerace Městské památkové zóny Český Krumlov - Plešivec pro rok 2017 a zařazení jednotlivých akcí obnovy kulturních památek do Anketního dotazníku MK ČR za město Český Krumlov pro rok 2017, dle důvodové zprávy a přílohy č. 3.

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 1
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0095/ZM6/2016

13. Prodej části pozemku parc.č.167/1 v k.ú. Přísečná-Domoradice konkrétní fyzické osobě

Usnesení č. 0096/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

neschvaluje

prodej části pozemku parc.č. 167/1 v k.ú. Přísečná-Domoradice v rozsahu cca 254 m² (dle předloženého zákresu) konkrétní fyzické osobě dle předloženého materiálu z územního hlediska.

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0096/ZM6/2016

14. Prodej části pozemku parc.č.1305/1 v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě

Usnesení č. 0097/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

oznamuje

záměr prodeje části pozemku parc.č. 1305/1 v k.ú. Český Krumlov v rozsahu cca 21m² (podle předloženého zákresu) konkrétní fyzické osobě dle předloženého materiálu za kupní cenu určenou znaleckým posudkem, vyhotoveným na náklady kupujícího, jako cenu v místě a čase obvyklou, navýšenou o DPH v zákonem stanovené výši.

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0097/ZM6/2016

15. Prodej části pozemku parc.č.1306/1 v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě

Usnesení č. 0098/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

oznamuje

záměr prodeje části pozemku parc.č. 1306/1 v k.ú. Český Krumlov v rozsahu cca 9m² (podle předloženého zákresu) konkrétní fyzické osobě dle předloženého materiálu za kupní cenu určenou znaleckým posudkem, vyhotoveným na náklady kupujícího, jako cenu v místě a čase obvyklou, navýšenou o DPH v zákonem stanovené výši.

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0098/ZM6/2016

16. Prodej části pozemku parc.č.1696/1 v k.ú. Spolí-Nové Spolí konkrétní fyzické osobě

Usnesení č. 0099/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

neschvaluje

prodej části pozemku parc.č. 1696/1 v k.ú. Spolí-Nové Spolí v rozsahu cca 102 m² (podle předloženého zákresu) konkrétní fyzické osobě dle žádosti z územního hlediska

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0099/ZM6/2016

17. Směna části pozemku parc.č.701/4 v k.ú.Český Krumlov za část pozemku parc.č. 220 v k.ú. Přísečná-Domoradice

Usnesení č. 0100/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

neschvaluje

směnu části pozemku parc.č. 220 v k.ú. Přísečná-Domoradice o výměře cca 700 m² (dle zákresu č.1 ve fotomapě) v majetku konkrétní fyzické osoby dle předloženého materiálu za část pozemku parc.č. 701/4 v k.ú. Český Krumlov o výměře cca 700 m² (dle zákresu č.2 ve fotomapě) v majetku města Český Krumlov z územního hlediska

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 1
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0100/ZM6/2016

18. Prodej pozemků p.p.č. 890/7 a p.p.č. 881/10 v k. ú. Přísečná - Domoradice a p.p.č. 630/57 v k. ú. Vyšný

Usnesení č. 0101/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemků p.p.č. 881/10 (ost. plocha) a p.p.č. 890/7 (ost. plocha) v k. ú. Přísečná – Domoradice, vzniklých dle GP č. 1347-158/2016, a p.p.č. 630/57 (ost. plocha) v k. ú. Vyšný společnosti Fronius Česká Republika s.r.o. IČ 15887022 za kupní cenu 566.500 Kč

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0101/ZM6/2016

19. Prodej části pozemků parc.č.1305/1 a 1325/4 v k.ú.Český Krumlov

Usnesení č. 0102/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

1) oznamuje

záměr prodeje pozemku parc.č. 1305/8 o výměře 4m², odděleného z pozemku parc.č. 1305/1 v k.ú. Český Krumlov geometrickým plánem č. 3898-73/2016 konkrétní fyzické osobě dle předloženého materiálu za kupní cenu určenou znaleckým posudkem, vyhotoveným na náklady kupujícího, jako cenu v místě a čase obvyklou, navýšenou o DPH v zákonem stanovené výši.

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

2) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc.č. 1325/4 v k.ú. Český Krumlov v rozsahu cca 28m² (podle předloženého zákresu)

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0102/ZM6/2016

20. Žádost Jihočeského kraje o podepsání darovací smlouvy na pozemek

Usnesení č. 0103/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

schvaluje

uzavření darovací smlouvy ve znění přílohy č. 3, kterou město Český Krumlov daruje Jihočeskému kraji pozemek parcela č. 161/10 o výměře 481 m², ostatní plocha, silnice, oddělená na základě geometrického plánu č. 116 – 39/2016 ze dne 21. 4. 2016 z pozemkové parcely č. 161/2 v k. ú. Zátoňské Dvory

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 2
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0103/ZM6/2016

21. Pronájem prostoru sloužícího k podnikání v domě čp.28, Radniční, Český Krumlov.

Usnesení č. 0104/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

1) bere na vědomí

záměr Českokrumlovského rozvojového fondu spol. s r.o., IČ 42396182 pronajmout prostory sloužící k podnikání obchodní korporaci TL Group CZ, s.r.o., se sídlem Pařížská 125/16, Praha 1, IČ 04976517 v domě čp.28, Český Krumlov (27 m² v 1. nadzemním podlaží, cca 110 m² v druhém nadzemním podlaží) na dobu určitou 10 let, za roční nájemné ve výši 780 000 Kč bez DPH.

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 1, Zdržel se: 0
Schválen.

2) doporučuje

Českokrumlovskému rozvojovému fondu spol. s r.o., IČ 42396182, uzavřít nájemní smlouvu dle záměru uvedeného v bodě 1 usnesení.

Hlasování o usnesení: Pro: 20, Proti: 1, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0104/ZM6/2016

22. Prodloužení doby nájmu prostor určených k podnikání v domě čp. 6, Latrán, Český Krumlov.

Usnesení č. 0105/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

1) bere na vědomí

záměr Českokrumlovského rozvojového fondu spol. s r.o., IČ 42398182 prodloužit dobu nájmu prostor v domě čp. 6, Latrán, Český Krumlov, pronajatých obchodní korporaci Oděvy U Jošta s.r.o., IČ 26091551, smlouvou ze dne 20.5.2015, na dobu do 30.6.2026, za čtvrtletní nájemné ve výši 240 000 Kč bez DPH

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

2) **doporučuje**

Českokrumlovskému rozvojovému fondu spol. s r.o., IČ 42696182, prodloužit nájem, založený smlouvou ze dne 20.5.2015, dle záměru uvedeného v bodě 1 usnesení.

Hlasování o usnesení: Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0105/ZM6/2016

23. Audit ČKRF, spol. s r.o.

Usnesení č. 0106/ZM6/2016:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

výsledky externího auditu společnosti Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r. o.

Hlasování o usnesení: Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 1
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0106/ZM6/2016

24. Dotazy dle § 10 Jednacího řádu ZM

- bez dotazů a připomínek členů ZM

25. Různé

1) Carthamus, a. s. - Energoblok Český Krumlov - aktuální situace

Starosta města informoval členy zastupitelstva města o aktuální situaci ve společnosti Carthamus, a.s. vzhledem k soudní žalobě a možnosti zastavení provozu Energobloku v Domoradicích, jsou zjišťovány možnosti dalšího řešení

Zapsala: Jiřina Hanicová, Jana Soudková

Schválil:

.....
Mgr. Dalibor Carda
starosta města

.....
Ing. Josef Hermann
místostarosta města

Ověřovatelé:

.....
Mgr. Ivana Ambrusová
zastupitelka města

.....
Ing. Miroslav Máče, CSc., Ph.D.
zastupitel města

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.