



ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Zastupitelstvo města

6. jednání

datum konání: 29.06.2017

Přítomni: Mgr. Dalibor Carda, Ing. Josef Hermann, Mgr. Ivana Ambrusová, Mgr. Bohumil Florián, Mgr. Bc. Oldřich Hluško, MVDr. Libor Janouch, Bc. Martin Lobík, Ing. Miroslav Máče, CSc., Ph.D, Ing. Jiří Olšan, Ing. arch. Robin Schinko, Petr Šandera, Rudolf Vejskrab, Jan Vozábal, Libor Zahradník, Tomáš Zunt

Omluveni: MUDr. Jindřich Florián, MUDr. Jiří Klosse, Mgr. Roman Kneifl, Milan Kotlár, Zoja Králová, Vojtěch Němec, BBA, MUDr. Jan Vorel, Ing. Jitka Zikmundová, MBA

Program jednání:

Pořadí	Název
1.	Zahájení, úvodní volby, program
2.	Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města
3.	Strategie cestovního ruchu v Českém Krumlově (2. etapa projektu Analýza přínosů cestovního ruchu a strategie rozvoje cestovního ruchu v Českém Krumlově) - materiál bude k dispozici elektronicky 23. 6. 2017
4.	Hospodaření dobrovolného svazku měst a obcí UNESCO v roce 2016
5.	Rozpočtová opatření č. 40, 49 - 51
6.	Volba přísedícího Okresního soudu v Českém Krumlově
7.	Darovací smlouva na bezúplatný převod pozemku pro Jihočeský kraj
8.	Návrh majetkoprávního vypořádání části komunikace Křížová hora
9.	Návrh majetkoprávního vypořádání s vlastníkem nem. Plešivec čp 74
10.	Prodej části pozemku parc.č.481/2 v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě
11.	Prodej části pozemku parc.č.1288/1 v k.ú. Český Krumlov Okresnímu soudu v Českém Krumlově
12.	Pronájem pozemku po dobu stavby a následný prodej části pozemku parc.č.810/2 v k.ú. Český Krumlov podílovým spoluvlastníkům bytového domu Nádražní Předměstí č.p. 121,122 v Českém Krumlově
13.	Pronájem pozemku po dobu stavby a následný prodej části pozemku parc.č.660/7 v k.ú. Vyšný konkrétní právnické osobě
14.	Zrušení OZV č. 4/1993 o průvodcovské službě
15.	Dotazy dle § 10 Jednacího řádu
16.	Různé

1. Zahájení, úvodní volby, program

1) Předsedající:

- přivítal přítomné a zahájil zasedání Zastupitelstva města Český Krumlov
- jednání bylo řádně svoláno i vyhlášeno, takže z formálních důvodů našemu jednání nic nebrání
- záznam z jednání zastupitelstva je přenášen on-line
- konstatuji, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva
- zastupitelstvo města je tedy usnášeníschopné
- rada města připravila pro toto jednání návrh programu, který jste obdrželi společně s pozvánkou na dnešní jednání

Hlasování pro schválení programu jednání: pro 15 proti 0 zdržel 0

Návrhová komise ve složení:

- Mgr. Bc. Oldřich Hluško
- MVDr. Libor Janouch
- Ing. arch. Robin Schinko

Hlasování pro schválení návrhové komise: pro 15 proti 0 zdržel 0, návrh byl přijat

Ověřovatelé:

- Ing. Miroslav Máče, CSc., Ph.D.
- Tomáš Zunt

Hlasování pro schválení ověřovatelů zápisu: pro 15 proti 0 zdržel 0, návrh byl přijat

Zapisovatelky: Jiřina Hanicová, Jana Soudková

2. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města

Usnesení č. 0056/ZM6/2017:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva města Český Krumlov z jednání 25. května 2017

Hlasování o usnesení: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0056/ZM6/2017

3. Strategie cestovního ruchu v Českém Krumlově (2. etapa projektu Analýza přínosů cestovního ruchu a strategie rozvoje cestovního ruchu v Českém Krumlově)

Protinávrh p. Vozábala: schválit Strategii cestovního ruchu Českého Krumlova vyjma projektové karty č. 5: Zavedení systémového řešení pěšího vstupu do historického centra města

Hlasování o protinávruhu: Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 4, návrh nebyl přijat

Podněty p. Vozábala ke Strategii cestovního ruchu Českého Krumlova:

- k materiálu pro zastupitelstvo města, týkajícího se schválení stanov spolku DMO v Českém Krumlově, zpracovat návrh organizační struktury DMO v Českém Krumlově, včetně popisu náplně práce jednotlivých oddělení,
- připravit návrh provozního rozpočtu na první rok činnosti - strukturu nákladů a příjmů,

Ing. Hermann – zpracování obou podnětů řeší a připravuje spol. ČESKOKRUMLOVSKÝ ROZVOJOVÝ FOND, spol. s r.o.

- v projektové kartě: Systémová podpora eventů v Českém Krumlově vyjmout poplatek ze vstupného jako způsob financování a řešit výběr poplatku ze vstupného odděleně, neboť se jedná o zatěžování rozpočtu kulturních akcí.

Usnesení č. 0057/ZM6/2017:

Zastupitelstvo města

schvaluje

Strategii cestovního ruchu Českého Krumlova, ve znění dle důvodové zprávy

Hlasování o usnesení: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 2

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0057/ZM6/2017

4. Hospodaření dobrovolného svazku měst a obcí UNESCO v roce 2016

Usnesení č. 0058/ZM6/2017:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o výsledcích hospodaření a závěrečném účtu dobrovolného svazku měst a obcí České dědictví UNESCO v roce 2016 dle důvodové zprávy a příloh

Hlasování o usnesení: Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 0

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0058/ZM6/2017

5. Rozpočtová opatření č. 40, 49 - 51

Podnět p. Mgr. Bc. Hluška: fin. prostředky z rozpočtového opatření č. 51 použít na technické zajištění vjezdu do centra města

Usnesení č. 0059/ZM6/2017:

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

rozpočtové opatření č. 40 - rozpočtové zapojení očekávaných daňových příjmů v celkovém objemu 2.664 tis. Kč za účelem předfinancování projektu "Zateplení panelového domu Lipová 161, Český Krumlov" dle důvodové zprávy.

rozpočtové opatření č. 49 - rozpočtové krytí opravy havarijního stavu přívodu plynu v objektu kina Luna ve výši 290 tis. Kč dle důvodové zprávy.

rozpočtové opatření č. 50 - rozpočtové krytí nátěru ocelové konstrukce na zimním stadionu ve výši 530 tis. Kč a přesun úspor z jednotlivých akcí v celkovém objemu 806 tis. Kč do rezerv dle důvodové zprávy.

rozpočtové opatření č. 51 - snížení rozpočtu určeného na údržbu dopravního značení o 76 tis. Kč za účelem navýšení rozpočtu na zpracování dopravní studie pěší zóny města dle důvodové zprávy.

Hlasování o usnesení: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0059/ZM6/2017

6. Volba přisedícího Okresního soudu v Českém Krumlově

Usnesení č. 0060/ZM6/2017:

**Zastupitelstvo města
volí**

přisedícím Okresního soudu v Českém Krumlově konkrétní fyzickou osobu dle důvodové zprávy

Hlasování o usnesení: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0060/ZM6/2017

7. Darovací smlouva na bezúplatný převod pozemku pro Jihočeský kraj

Usnesení č. 0061/ZM6/2017:

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

darovací smlouvu ve znění přílohy č. 3, kterou město Český Krumlov daruje Jihočeskému kraji pozemek parcela č. 161/10 o výměře 481 m², ostatní plocha, silnice, oddělená na základě geometrického plánu č. 116 – 39/2016 ze dne 21. 4. 2016 z pozemkové parcely č. 161/2 v k. ú. Zátoňské Dvory

Hlasování o usnesení: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0061/ZM6/2017

8. Návrh majetkoprávního vypořádání části komunikace Křížová hora

Usnesení č. 0062/ZM6/2017:

Zastupitelstvo města

souhlasí

se záměrem směny pozemků parcelní číslo 429/2 v katastrálním území a obci Český Krumlov ve vlastnictví města Český Krumlov za pozemky pod stavbou části cesty na Křížovou horu dle Návrhu na rozdělení pozemků Křížová hora zpracovaného 1. Geodetickou kanceláří dne 6.6.2017 dle přílohy č. 3. materiálu v podílovém vlastnictví konkrétních fyzických osob, a to za cenu stanovenou znaleckým posudkem ceny v místě a čase obvyklé.

Hlasování o usnesení: Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 1

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0062/ZM6/2017

9. Návrh majetkoprávního vypořádání s vlastníkem nem. Plešivec čp. 74

Usnesení č. 0063/ZM6/2017:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

odkoupení části stavební parcely č. 572 v katastrálním území a obci Český Krumlov v rozsahu cca 10,45m² dle přiloženého zákresu včetně stavby přístupového chodníku k objektu bydlení Plešivec č.p. 75, který je součástí stavební parcely č. 570, katastrální území a obec Český Krumlov nacházející se na této části parcely od konkrétní fyzické osoby dle důvodové zprávy za kupní cenu 900,-Kč/m² a za podmínek uvedených v důvodové zprávě

Hlasování o usnesení: Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 1

Schválen.

2) schvaluje

oznámení záměru prodeje části A) o výměře cca 9,64m² včetně příslušenství, tj. stavby tarasu a oplocení a části B) o výměře cca 9,67m² včetně stavby schodů z pozemkové parcely č. 225/16 v katastrálním území a obci Český Krumlov dle přiloženého zákresu konkrétní fyzické osobě dle důvodové zprávy za kupní cenu 900,-Kč/m²

Hlasování o usnesení: Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 1

Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0063/ZM6/2017

10. Prodej části pozemku parc.č.481/2 v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě

Usnesení č. 0064/ZM6/2017:

**Zastupitelstvo města
oznamuje**

záměr prodeje části pozemku parc.č. 481/2 v k.ú. Český Krumlov v rozsahu cca 4m² (podle předloženého zákresu) konkrétní fyzické osobě dle předloženého materiálu za kupní cenu určenou znaleckým posudkem, vyhotoveným na náklady kupujícího, jako cenu v místě a čase obvyklou, navýšenou o DPH v zákonem stanovené výši.

Hlasování o usnesení: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0064/ZM6/2017

11. Prodej části pozemku parc.č.1288/1 v k.ú. Český Krumlov Okresnímu soudu v Českém Krumlově

Usnesení č. 0065/ZM6/2017:

**Zastupitelstvo města
trvá**

na usnesení č. 23/ZM3/2017 ze dne 30.3.2017

Hlasování o usnesení: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0065/ZM6/2017

12. Pronájem pozemku po dobu stavby a následný prodej části pozemku parc.č.810/2 v k.ú. Český Krumlov podílovým spoluvlastníkům bytového domu Nádražní Předměstí č.p. 121,122 v Českém Krumlově

Usnesení č. 0066/ZM6/2017:

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

a) oznámení záměru prodeje části pozemku parc.č. 810/2 v k.ú. Český Krumlov o výměře cca 11 m² (dle příloženého zákresu) do podílového spoluvlastnictví majitelů pozemku parc.č. st.1446 v k.ú. Český Krumlov, jehož součástí je objekt k bydlení s č.p.121,122 v části obce Nádražní Předměstí, za kupní cenu, určenou znaleckým posudkem, vyhotoveným na náklady kupujících, t.j. za cenu v místě a čase obvyklou s navýšením o DPH v zákonem stanovené výši

b) prodej části pozemku parc.č. 810/2 v k.ú. Český Krumlov o výměře cca 11 m² (dle příloženého zákresu) do podílového spoluvlastnictví majitelů pozemku parc.č. st.1446 v k.ú. Český Krumlov, jehož součástí je objekt k bydlení s č.p.121,122 v části obce Nádražní Předměstí, za kupní cenu, určenou znaleckým posudkem, vyhotoveným na náklady kupujících, t.j. za cenu v místě a čase obvyklou s navýšením o DPH v zákonem stanovené výši, za předpokladu, že v době zveřejnění záměru prodeje na úřední desce města v zákonem stanovené lhůtě nebudou vzneseny žádné námítky a připomínky, s tím že do doby kolaudace stavby " Zateplení bytového domu sídliště Vyšný č.p.121,122 Český Krumlov " bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní .

Hlasování o usnesení: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0066/ZM6/2017

13. Pronájem pozemku po dobu stavby a následný prodej části pozemku parc.č.660/7 v k.ú. Vyšný konkrétní právnické osobě

Usnesení č. 0067/ZM6/2017:

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

- a) oznámení záměru prodeje části pozemku parc.č. 660/7 v k.ú. Vyšný o výměře cca 6m² (dle příloženého zákresu) Stavební firmě SIXL, spol. s r.o., IČ 482 04 099 za kupní cenu, určenou znaleckým posudkem, vyhotoveným na náklady kupujícího, t.j. za cenu v místě a čase obvyklou s navýšením o DPH v zákonem stanovené výši

- b) prodej části pozemku parc.č. 660/7 v k.ú. Vyšný o výměře cca 6m² (dle příloženého zákresu) Stavební firmě SIXL, spol. s r.o., IČ 482 04 099 za kupní cenu, určenou znaleckým posudkem, vyhotoveným na náklady kupujícího, t.j. za cenu v místě a čase obvyklou s navýšením o DPH v zákonem stanovené výši, za předpokladu, že v době zveřejnění záměru prodeje na úřední desce města v zákonem stanovené lhůtě nebudou vzneseny žádné námitky a připomínky, s tím že do doby kolaudace stavby " Zateplení objektu k bydlení Vyšný č.p.8 a výměna oken " na pozemku parc.č. st.14/1 v k.ú. Vyšný bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní .

Hlasování o usnesení: Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0067/ZM6/2017

14. Zrušení OZV č. 4/1993 o průvodcovské službě

Usnesení č. 0068/ZM6/2017:

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku města Český Krumlov č. 2/2017, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Český Krumlov č. 4/1993 o průvodcovské službě, ve znění dle přílohy č. 2.

Hlasování o usnesení: Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 1
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0068/ZM6/2017

15. Dotazy dle § 10 Jednacího řádu

Bez připomínek a dotazů členů ZM.

16. Různé

- 1) **Žádost o řešení situace v ulici 5. května, Český Krumlov - podnět Pavla Staňka podaný prostřednictvím p. zastupitele Mgr. Bc. Hluška**

Mgr. Carda informoval členy ZM o aktuální situaci řešení ve spolupráci s KÚ JČK, nadále bude vedeno jednání ve věci,

Ing. Hermann navrhuje okamžité technické řešení na zajištění větší bezpečnosti chodců na komunikaci ve směru od Č. Krumlova na Větrní,

Mgr. Carda ověří možnost měření dodržování rychlosti vozidel v ulici 5. května

- 2) **Legislativa k řešení vymáhání pokut od řidičů zahraničních autobusů - informace Mgr. Carda**

Mgr. Carda - možnosti prověřeny na jednání Výboru pro veřejnou správu a regionální rozvoj Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky – Česká republika nemá podepsánu dohodu s ostatními státy EU na vymáhání pokut od řidičů v zahraničí

- 3) **Možnost vybudování přechodů pro chodce u nemovitostí v ulici 5. května, Český Krumlov - dotaz p. Zahradník**

Mgr. Carda - dle stávajících závazných předpisů nelze vybudovat přechod pro chodce před každou nemovitostí v ulici 5. května

- 4) **Zveřejňování smluv o pronájmu nemovitostí ČKRF, spol. s r. o. - informace p. Votřel**

Diskuze: Mgr. Carda, p. Votřel

- 5) **Kontaminace potoka a rybníka ropnými látkami na Trojici v Domoradicích - dotaz p. Kadlec**

Ing. Štoll informoval o aktuální situaci, řešeno ve spolupráci s HZS, v současné době oslovena spec. firma k umístění normé stěny k zachycení ropných látek, spolupráce s OŽPZ a OI MěÚ ČK.

Ing. Máče - upozornil na provoz benzinové čerpací stanice v Domoradicích bez příslušných oprávnění

Zapsala:

Jiřina Hanicová, Jana Soudková

Schválil:

.....
Mgr. Dalibor Carda
starosta města

.....
Ing. Josef Hermann
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

.....
Tomáš Zunt
zastupitel města

.....
Ing. Miroslav Máče, CSc., Ph.D.
zastupitel města

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.