



ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Zastupitelstvo města

7. jednání

datum konání: 31.08.2017

Přítomni: Mgr. Ivana Ambrusová, Mgr. Dalibor Carda, Mgr. Bohumil Florián, Ing. Josef Hermann, Mgr. Bc. Oldřich Hluško, MUDr. Libor Janouch, Mgr. Roman Kneifl, Milan Kotlár, Bc. Martin Lobík, Ing. Miroslav Máče CSc., Vojtěch Němec, BBA, Ing. arch. Robin Schinko, Petr Šandera, Rudolf Vejskrab MUDr. Jan Vorel, Libor Zahradník, Ing. Jitka Zikmundová, MBA

Omluveni: MUDr. Jindřich Florián, Zoja Králová, Ing. Jiří Olšan, Jan Vozábal, Tomáš Zunt, MUDr. Jiří Klosse

Program jednání:

Pořadí	Název
1.	Zahájení, úvodní volby, program
2.	Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města
3.	Rozbor hospodaření města k 31. 07. 2017
4.	Rozpočtové opatření č. 78, 85, 86
5.	Rozpočtové opatření č.80 - vyúčtování dotace na provoz areálu Klášterů v Českém Krumlově
6.	Střednědobý výhled rozpočtu města Český Krumlov pro roky 2018-2020
7.	Žádost o navýšení příspěvku Městské knihovně v Českém Krumlově
8.	Poskytnutí neinvestiční dotace CPDM o.p.s.
9.	Žádost o poskytnutí dotace (Domy s pečovatelskou službou o.p.s.)
10.	Prodej části pozemku parc.č.1288/10 v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě
11.	Prodej pozemku p.p.č. 1185/13 v k. ú. Český Krumlov obci Větrní
12.	Majetkové vypořádání - reko MK U Nových domovů
13.	Majetkoprávní vypořádání s vlastníkem nem. Plešivec čp. 74
14.	Elektronizace materiálů pro zasedání zastupitelstva
15.	Dotazy dle § 10 Jednacího řádu
16.	Různé

1. Zahájení, úvodní volby, program

1) Předsedající:

- přivítal přítomné a zahájil zasedání Zastupitelstva města Český Krumlov
- jednání bylo řádně svoláno i vyhlášeno, takže z formálních důvodů našemu jednání nic nebrání
- záznam z jednání zastupitelstva je přenášen on-line
- konstatují, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva
- zastupitelstvo města je tedy usnášeníschopné
- rada města připravila pro toto jednání návrh programu, který jste obdrželi společně s pozvánkou na dnešní jednání

Hlasování pro schválení programu jednání: pro 16 proti 0 zdržel 0

Návrhová komise ve složení:

- **Mgr. Roman Kneifl**
- **MUDr. Jan Vorel**
- **Mgr. Bohumil Florián**

Hlasování pro schválení návrhové komise: pro 14 proti 0 zdržel 1, návrh byl přijat

Ověřovatelé:

- **MVDr. Libor Janouch**
- **Milan Kotlár**

Hlasování pro schválení ověřovatelů zápisu: pro 15 proti 0 zdržel 1, návrh byl přijat

Zapisovatelky: Jiřina Hanicová, Jana Soudková

2. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města

Usnesení č. 0069/ZM7/2017:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva města Český Krumlov z jednání 29. června 2017

Hlasování o usnesení: Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0069/ZM7/2017

3. Rozbor hospodaření města k 31. 07. 2017

Usnesení č. 0070/ZM7/2017:

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o hospodaření města Český Krumlov k 31. 07. 2017.

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0070/ZM7/2017

4. Rozpočtové opatření č. 78, 85, 86

Usnesení č. 0071/ZM7/2017:

Zastupitelstvo města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 78 - rozpočtové zapojení zvýšených příjmů ve výši 459 tis. Kč a rezervy na projektové dokumentace ve výši 66,5 tis. Kč za účelem pokrytí výdajů dle důvodové zprávy.

rozpočtové opatření č. 85 - přesun mezi rozpočty odboru OSVZ a OI v celkovém

objemu 717 tis. Kč za účelem financování rekonstrukce zázemí odlehčovací služby v DPS dle důvodové zprávy.

rozpočtové opatření č. 86 - rozpočtové navýšení příjmu daně z přidané hodnoty o 1.000 tis. Kč za účelem navýšení rozpočtu na opravy opěrných zdí dle důvodové zprávy.

Úkol pro:

Ing. Petr Pešek, vedoucí odboru investic: doplnit znění důvodové zprávy - rozp. opatření č. 86 o konkrétní místo stavby opěrné zídky (Serpentina).

Termín: 01.09.2017

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0071/ZM7/2017

5. Rozpočtové opatření č.80 - vyúčtování dotace na provoz areálu Klášterů v Českém Krumlově

Usnesení č. 0072/ZM7/2017:

Zastupitelstvo města

1) bere na vědomí

informaci o výsledku hospodaření areálu Klášterů v Českém Krumlově včetně žádosti ředitele Městského divadla Český Krumlov, o.p.s. dle přílohy č.2, č.3 a č.4

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

2) schvaluje

rozpočtové opatření č.80 - přijetí vratky nevyčerpané dotace poskytnuté Městskému divadlu Český Krumlov, o.p.s. na provoz areálu Klášterů Český Krumlov a její využití na krytí nákladů spojených s rozvodem vzduchotechniky a dokončením informačního a navigačního systému v areálu Klášterů a vytvoření rezervy na další nepředvídané výdaje dle důvodové zprávy

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0072/ZM7/2017

6. Střednědobý výhled rozpočtu města Český Krumlov pro roky 2018-2020

Usnesení č. 0073/ZM7/2017:

Zastupitelstvo města

schvaluje

Střednědobý výhled rozpočtu města Český Krumlov pro roky 2018-2020 dle přílohy č.2

Hlasování o usnesení: Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 1
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0073/ZM7/2017

7. Žádost o navýšení příspěvku Městské knihovně v Českém Krumlově

Usnesení č. 0074/ZM7/2017:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

navýšení příspěvku Městské knihovně v Českém Krumlově, Horní 155, 38101 Český Krumlov, IČO: 00070564, o 199 tis. Kč, dle žádosti uvedené v příloze č.2

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

2) schvaluje

rozpočtové opatření č. 79 ke krytí navýšení příspěvku Městské knihovně v Českém Krumlově v částce 199 tis. Kč dle důvodové zprávy.

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0074/ZM7/2017

8. Poskytnutí neinvestiční dotace CPDM o.p.s.

Usnesení č. 0075/ZM7/2017:

Zastupitelstvo města

schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace Centru pro pomoc dětem a mládeži o.p.s., IČ 25158058, T. G. Masaryka 114, Český Krumlov ve výši 156.342,51 Kč dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0075/ZM7/2017

9. Žádost o poskytnutí dotace (Domy s pečovatelskou službou o.p.s.)

Usnesení č. 0076/ZM7/2017:

Zastupitelstvo města

schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace Domům s pečovatelskou službou, o.p.s., IČ 25154389, Vyšehradská 260, Český Krumlov ve výši Kč 683.661,69 dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0076/ZM7/2017

10. Prodej části pozemku parc.č.1288/10 v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě

**Zastupitelstvo města
oznamuje**

záměr prodeje části pozemku parc.č. 1288/10 v k.ú. Český Krumlov v rozsahu cca 26 m² (podle předloženého zákresu) konkrétní fyzické osobě dle žádosti čj. MUCK 43732/2016 ze dne 17. 08. 2016 za kupní cenu, určenou znaleckým posudkem, vyhotoveným na náklady kupujícího, t.j. za cenu v místě a čase obvyklou s navýšením o DPH v zákonem stanovené výši

Úkol pro:

Ing. Dagmar Balcarová, vedoucí odboru správy majetku: ve spolupráci s právním oddělením MěÚ prošetřit možnosti zřízení věcného břemene služebnosti chůze přes předmětný pozemek a radě města předložit doplněný materiál s návrhy řešení.

Termín: 31.10.2017

MUDr. Vorel – protinávrh 1: schválit oznámení záměru prodeje předmětného pozemku za podmínky, že na prodávaném pozemku bude zřízeno věcné břemeno služebnosti chůze

P. Šandera – protinávrh 2: odložit projednání bodu - prodej části pozemku parc. č. 1288/10 v k.ú. Český Krumlov konkrétní fyzické osobě a doplnit materiál o návrhy řešení

Hlasování o odložení materiálu: pro: 17 proti: 0 zdrželo se: 0

Materiál odložen.

11. Prodej pozemku p.p.č. 1185/13 v k. ú. Český Krumlov obci Větrní

Usnesení č. 0077/ZM7/2017:

**Zastupitelstvo města
oznamuje**

záměr města prodat pozemek parcela č. 1185/13 (ostatní plocha) v k. ú. Český Krumlov o výměře 7945 m² městu Větrní za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 1.589.000 Kč

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0077/ZM7/2017

12. Majetkové vypořádání - reko MK U Nových domovů

Usnesení č. 0078/ZM7/2017:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

odkoupení části pozemkové parcely č. 324/21, katastrální území Český Krumlov o výměře cca 7 m² od konkrétních fyzických osob za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem dle důvodové zprávy

Hlasování o usnesení: Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 1
Schválen.

2) schvaluje

oznámení záměru prodeje části pozemkové parcely č. 324/44, katastrální území Český Krumlov o výměře cca 7,5 m² konkrétním fyzickým osobám za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem dle důvodové zprávy

Hlasování o usnesení: Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 1
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0078/ZM7/2017

13. Majetkoprávní vypořádání s vlastníkem nem. Plešivec čp. 74

Usnesení č. 0079/ZM7/2017:

Zastupitelstvo města

1) schvaluje

odkoupení nově vzniklé pozemkové parcely č. 1747 oddělené ze st.p.č. 572, kú Český Krumlov dle GP č. 4058-222/2017 ze dne 27.7.2017 vyhotoveného 1. Geodetickou kanceláří s.r.o městem Český Krumlov od konkrétní fyzické osoby za kupní cenu 900,-Kč/m², tj celkem 10 800,- Kč.

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

2) schvaluje

prodej nově vzniklých pozemkových parcel č. 225/29 a č. 225/30 kú Český Krumlov oddělených z pozemkové parcely č. 225/16 dle GP č. 4058-222/2017 ze dne 27.7.2017 vyhotoveného 1. Geodetickou kanceláří s.r.o. včetně příslušenství, tj. stavby tarasu, oplocení a stavby schodů konkrétní fyzické osobě za kupní cenu 900,-Kč/m², tj. celkem 24 300,-Kč.

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

3) schvaluje

oznámení záměru prodeje nově vzniklé pozemkové parcely č. 225/31 o výměře 6 m², oddělené z pozemkové parcely č. 225/16 kú Český Krumlov dle GP č. 4058-222/2017 ze dne 27.7.2017 vyhotoveného 1. Geodetickou kanceláří s.r.o. konkrétní fyzické osobě za kupní cenu 900,-Kč/m²

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

4) schvaluje

prodej nově vzniklé pozemkové parcely č. 225/31 o výměře 6 m², oddělené z pozemkové parcely č. 225/16 kú Český Krumlov dle GP č. 4058-222/2017 ze dne 27.7.2017 vyhotoveného 1. Geodetickou kanceláří s.r.o. konkrétní fyzické osobě za kupní cenu 900,-Kč/m², tj. celkem 5 400,-Kč, pokud nebudou ke zveřejněnému záměru prodeje vzneseny veřejností námitky a připomínky.

Hlasování o usnesení: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0079/ZM7/2017

14. Elektronizace materiálů pro zasedání zastupitelstva

Usnesení č. 0080/ZM7/2017:

Zastupitelstvo města

schvaluje

- a) vyhotovování materiálů pro zasedání zastupitelstva města a jejich distribuci všem členům zastupitelstva pouze v elektronické podobě, způsobem dle důvodové zprávy,
- b) Jednací řád Zastupitelstva města Český Krumlov ve znění dle přílohy č. 2.

Hlasování o usnesení: Pro: 14, Proti: 1, Zdržel se: 2
Schválen.

Materiál projednán a bylo přijato usnesení č. 0080/ZM7/2017

15. Dotazy dle § 10 Jednacího řádu

- 1) **Neschválení vydání změny č. 15 ÚPO Český Krumlov na jednání ZM dne 27. 4. 2017, negativní stanovisko ve věci zástavby pozemků paní Ing. Černé a Mgr. Šimkové - dotaz p. Němec**

Ing. Hermann - negativní stanovisko KUPMI, probíhala jednání za účasti architektů, právní zastoupení Ing. Černé a Mgr. Šimkové převzala advokátní kancelář. Materiál bude opakovaně projednán v RM

16. Různé

- 1) **Vystoupení veřejnosti na jednání ZM - informace p. Votřel**

Diskuze: Vl. Votřel, Mgr. Carda

- 2) **Uzavření smlouvy s KPMG ČR s.r.o. - Strategie rozvoje cestovního ruchu ve městě Český Krumlov - dotaz p. Votřel**

Mgr. Carda: smlouva byla schválena na jednání RM.

Žádosti p. VI. Votřela o poskytnutí informací - dotaz p. Votřel

Mgr. Rouče: bylo podáno 7 žádostí o informace podle zák. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, žádosti jsou řešeny, částečně i prostřednictvím nadřízeného orgánu KÚ JČK Č. Budějovice.

3) Spojovací komunikace Vyšný - Tovární ulice, Český Krumlov - dotaz Mgr. Kneifl

Mgr. Carda: město Český Krumlov podalo žádost na Lesy ČR o bezúplatný převod do majetku města, bezúplatný převod není možný. Rekonstrukci komunikace provedou Lesy ČR, dopravní značka zákaz vjezdu bude odstraněna a městu bude umožněno komunikaci užívat.

OSM nabídnuta směna pozemků.

Úkol pro:

Ing. Dagmar Balcarová, vedoucí odboru správy majetku: předložit členům RM přehled pozemků, vytipovaných ke směně, včetně jejich ocenění

Termín: 30.9.2017

4) Uzavření smlouvy s KPMG ČR s.r.o. - Strategie rozvoje cestovního ruchu ve městě Český Krumlov - dotaz na způsob financování - informace Ing. Máče

Ing. Ondriášová: úhrada provedena z rozpočtu oKS, kapitola 77, část prostředků uhrazena již v roce 2016

5) Hotel Vyšehrad, Český Krumlov - dotaz MUDr. Vorel

Mgr. Carda - spolupráce s Policií ČR i městskou policií, postupováno podle stavebního zákona

6) Zvýšení příjmů městského rozpočtu z turistického ruchu – dotaz VI. Votřel

Mgr. Carda - na Chvalšinské silnici bude zřízen nový BUS-STOP (Jelenka II), vjezd do BUS-STOPU bude zpoplatněn – příjem do městského rozpočtu, jediný možný vstup a výstup turistů bude pouze na jednom místě

7) Řešení vodáctví a odpadů s tím spojených, zpoplatnění - dotaz p. Němec

město Český Krumlov může postupovat podle zákonných způsobů

8) Možnost vydání vyhlášky o zákazu pohybu v plavkách ve městě - dotaz p. Kotlár

Mgr. Carda: možnost regulace formou piktogramů a upozornění

9) Trasa rekonstrukce plynovodu kolem Hotelu Vltava, směrem k restauraci Na Hrázi - p. Kaňka, občan

Ing. Pešek: vyměření trasy je nad hřišti, bude ověřeno

10) Neúplné informace v katastru nemovitostí ve věci zápisu dětských hřišť do KN - p. Kaňka

Dětská hřiště nejsou zapsána v katastru nemovitostí - v případě úrazu, problémy s plněním od pojišťovny

Ing. Balcarová: geometrické plány pro zápis do KN zpracovány, v průběhu dvou měsíců budou všechny příslušné dokumenty předloženy katastrálnímu úřadu k zápisu.

Úkol pro:

Ing. Dagmar Balcarová, vedoucí odboru správy majetku: prověřit zápisy dět. hřišť v katastru nemovitostí a podat informaci na zasedání zastupitelstva

Termín: 31.10.2017

11) Nemovitosti ve správě ČKRF - p. Votřel

Odpověď na žádosti o svobodném přístupu k informacím

12) Ropná havárie, znečištěný rybník a studna v Domoradicích - pí Fousková

Řešeno OŽPZ ve spolupráci se společností Lesy města Český Krumlov s.r.o. a inspektorátem život. prostředí.

Prověřování možností znečištění – výsledek doposud není.

Lesy města Český Krumlov s.r.o. provádějí sanaci v okolí rybníka v Domoradicích.

Zapsala: Jiřina Hanicová, Jana Soudková

Schválil:

.....
Mgr. Dalibor Carda
starosta města

.....
Ing. Josef Hermann
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

.....
MVDr. Libor Janouch
zastupitel města

.....
Milan Kotlár
zastupitel města

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.